

Castagnola · Lugano

Residenza Archi del Brè

Appartamenti nuovi a Castagnola, Lugano · Consegna prevista giugno 2028

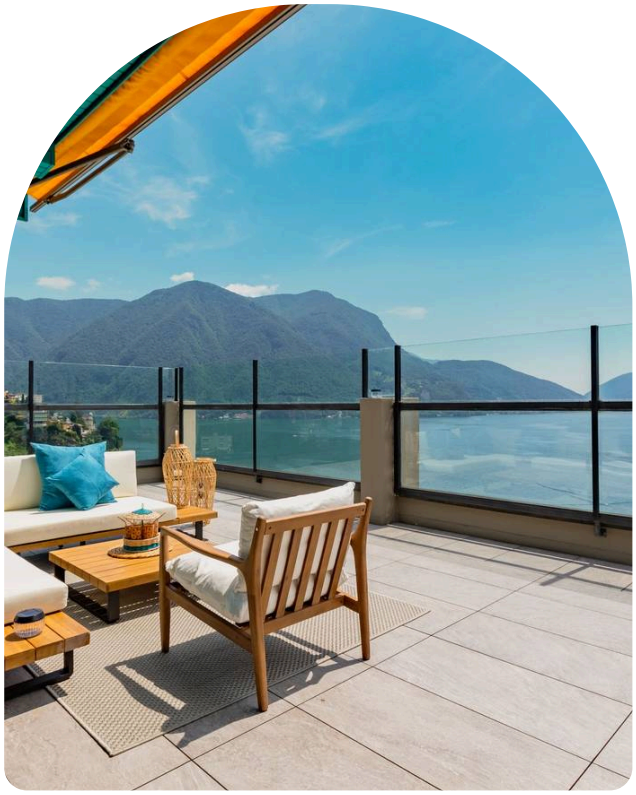
Il progetto

Due case sul pendio, davanti al lago.

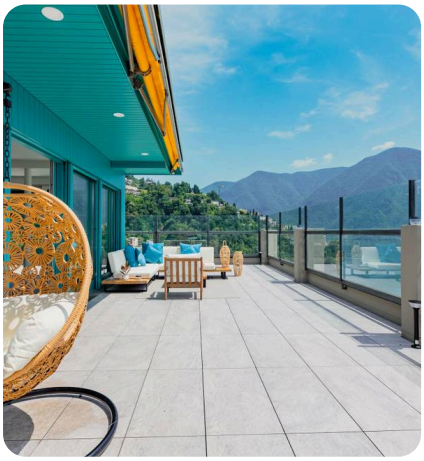
Ventidue appartamenti in due piccole palazzine sul pendio di Castagnola, ai piedi del Monte Brè, con vista aperta sul lago di Lugano e sul San Salvatore.

Dal 2.5 al 5.5 locali: al piano terreno appartamenti con giardino privato, ai piani superiori logge profonde, in cima quattro attici con grande terrazza. Pavimenti in rovere chiaro, serramenti a tutta altezza, riscaldamento con pompa di calore e pannelli fotovoltaici, autorimessa sotterranea con cantine.

Il centro di Lugano è a dieci minuti, il sentiero dell'olivo verso Gandria parte poco sotto la residenza. Cantiere in corso, consegna prevista per giugno 2028.



22	2.5–5.5	72–196	giugno 2028
appartamenti	locali	m² abitabili	consegna prevista







Tipologie

Dal 2.5 al 5.5 locali.

Tipo	Superfici	Unità	Disponibili	Prezzo
2.5 locali	72–73 m²	6	5	da CHF 1'050'000
3.5 locali	104–106 m²	6	4	da CHF 1'490'000
4.5 locali	132–135 m²	6	4	da CHF 1'970'000
Attico 4.5 locali	158 m²	2	1	da CHF 2'890'000
Attico 5.5 locali	196 m²	2	1	da CHF 3'800'000

Prezzi degli appartamenti disponibili al 12 novembre 2026. Per gli appartamenti riservati e venduti il prezzo non è pubblicato.



Esempio: 3.5 locali, piani 1 e 2. Pianta indicativa, non vincolante.

Committente e contatti

Ufficio vendite

Committente

Sasso Chiaro Sviluppi SA

Architettura

Studio Ceresio Architetti

Impresa generale

Impresa Generale Brè SA

Vendita

Sasso Chiaro Vendite

Via Pretorio 9, 6900 Lugano
+41 00 000 00 01 · vendite@sasso-chiaro.example.com

Il vostro contatto: Chiara Bernasconi
+41 00 000 00 02 · chiara.bernasconi@sasso-chiaro.example.com

Documento non vincolante. Immagini, piante e superfici indicative, soggette a modifiche.